



# Prefabricado Kover SBS

SERIE 550000



Impermeabilizantes

## Excelente impermeabilidad y resistencia.

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Es una membrana impermeable prefabricada formada por un compuesto asfáltico modificado con Estireno-Butadieno-Estireno (SBS) laminado con refuerzo central que puede ser de fibra de vidrio o poliéster. Se caracteriza por ofrecer excelente impermeabilidad, no requerir de mantenimiento y tener una gran resistencia y larga duración. Su recubrimiento mineralizado le proporciona un acabado protector, durable y decorativo.

### APLICACIONES

Se utiliza como impermeabilizante de techos, terrazas, pisos, jardineras, etc. Su refuerzo de fibra de vidrio le confiere estabilidad dimensional y la fibra de poliéster una gran resistencia a esfuerzos mecánicos comunes. Por su modificación con SBS, es ideal para zonas en donde la temperatura ambiente es de templada a fría. En su acabado inferior, posee una película ultradelgada de polietileno microperforado la cual facilita la aplicación, logrando el espejo de asfalto más rápido ahorrando costos de gas butano y mano de obra.

### PROPIEDADES

Modificador: Estireno-Butadieno-Estireno  
 Acabado Superior: Gránulos minerales Blanco o Rojo  
 Acabado del traslape: Película de polietileno  
 Acabado inferior: Película ultradelgada de polietileno microperforado.  
 Largo del rollo: 10m ± 0.5%  
 Ancho del rollo: 1m ± 1%  
 Ancho del traslape: 10 cm  
 Punto de ablandamiento: 105 °C  
 Estabilidad a altas temperaturas: 100 °C  
 Rendimiento: 8.9 m<sup>2</sup>/ rollo

Tipo de Refuerzo	Fibra de Vidrio		Fibra de Poliéster		
	3.0 mm	3.5 mm	3.5 mm	4.0 mm	4.5 mm
Espesor de la membrana +/-0,25 mm	3.0 mm	3.5 mm	3.5 mm	4.0 mm	4.5 mm
Peso de Refuerzo	90 gr/m <sup>2</sup>		180 gr/m <sup>2</sup>		
Peso del Rollo	37 kg	39 kg	40 kg	47 kg	52 kg
Flexibilidad a bajas Temperaturas	0 °C		-7 °C		

### PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

- La superficie a impermeabilizar deberá estar limpia y seca, totalmente libre de polvo, grasa y materias extrañas.
- En el caso de superficies con impermeabilizante elastomérico aplicado, éste deberá eliminarse completamente antes de instalar el Prefabricado Kover.
- Si existen grietas o fisuras de tipo aparente en la superficie, la colocación del Sellador Asfáltico Base Agua Kover es suficiente para cubrir las, si la grieta es profunda se recomienda dar un empastado.

- La aplicación del Sellador Asfáltico Kover es indispensable para otorgar una garantía, su uso asegura una superficie óptima para la colocación de la membrana. Sirve como sellador, fijador de polvo y da una mejor adhesión a la membrana. Se aplica con un cepillo de ixtle sobre la superficie.

### INSTRUCCIONES

- Instale los rollos en forma perpendicular a la caída de agua, iniciando de la parte baja de la pendiente a la parte alta. En caso de más de una pendiente en la losa, siga este procedimiento individualmente en cada una.
- Caliente la superficie inferior del rollo con un soplete de gas butano, fundiendo el polietileno y parcialmente el asfalto hasta que aparezca un brillo superficial, y cuidando que la llama no queme el asfalto o el refuerzo central, posteriormente presione de manera que no quede aire y que la membrana se adhiera a la superficie, repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo. Utilice una cuchara de albañil con punta redondeada para maniobrar el rollo y presionar sobre el material caliente.
- Coloque el segundo rollo al lado del primero y traslapando sobre la zona de 10 cm marcada para ello en el rollo. Caliente con el soplete ambas membranas, adhiriendo simultáneamente sobre el traslape y sobre la superficie al ir extendiendo el rollo. Repita esta operación con el resto de los rollos, iniciando el rollo siguiente a la mitad del anterior, en sentido longitudinal.
- Si existen muros, instale la terminación de los bordes de la membrana a una altura de 15 cm del mismo, si es pretil, recúbralo completamente con el prefabricado. Para la instalación sobre pretil, mida lo alto del pretil y súmele 15 cm, corte la membrana en esta medida y colóquela empezando 15 cm debajo del inicio del pretil y subiendo hasta cubrir el mismo. Repita hasta cubrir la totalidad de los pretil.
- Para recubrir las esquinas, corte y traslape la membrana con el fin de cubrir completamente la superficie y que no queden embolsamientos de aire.

### RECOMENDACIONES

- Asegure el sellado completo en los traslapes para lograr hermeticidad y evitar filtraciones de humedad.
- En los puntos de traslape o donde hay sangrado de asfalto, caliente la superficie y agregue mineral para cubrir el área.
- No aplique directamente sobre superficies de acrílico, PVC o poliuretano espreado.
- Ponga especial atención en los detalles.
- Mantenga los rollos en posición vertical mientras no se estén instalando.
- Lave el equipo de aplicación con solvente inmediatamente después de usarlo.
- Utilice siempre el equipo de seguridad correspondiente.
- No se deje al alcance de los niños.

### PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Sellador Asfáltico Kover No. 550004



Pinturas Berel S.A. de C.V. Carretera a Villa de García Km. 2.7 Apdo. Post. 52, Santa Catarina, N.L. México C.P. 66350 www.berel.com.mx